



Las empresas persiguen generar productos competitivos de alta calidad y a bajo costo. La función del mantenimiento & operaciones dentro de la gestión de activos es el pilar fundamental para lograr los objetivos del negocio, mediante el uso eficiente de los recursos disponibles (MANPOWER). La preservación del buen funcionamiento de los equipos al menor coste posible sin poner en riesgo la integridad de los equipos y los recursos humanos. ¿Cómo iniciar un proceso de optimización del mantenimiento de sus activos?, ¿Cuál es el GAP entre cómo se hace hoy y como se debería hacer? Para ello primero se debe conocer y comprender los requisitos específicos para la gestión óptima del mantenimiento de los activos físicos. La Metodología de Evaluación 3Ps permite a las organizaciones llevar a cabo una autoevaluación y “análisis de las carencias” de sus prácticas actuales de Gestión de Mantenimiento de Activos.

## OBJETIVOS

Proporcional a los participantes una visión global del mantenimiento dentro de la gestión de activos desde el punto de vista holístico, sistémico y sistemático.

Conocer el fundamento del alcance y requerimientos para gestionar los activos según ISO 55000 - ISO 17021.5 & EN 16646.

Desarrollar metodologías de carácter técnico enfocadas a la integración de Mantenimiento y Operaciones con las organizaciones internas y externas de la empresa.

Introducir a los participantes en las técnicas de Planificación y Programación del mantenimiento de activos en entornos industriales.

Mostrar los mecanismos para la máxima utilización de los indicadores técnicos en actividades de planificación, programación, ejecución y control del mantenimiento.

## PROGRAMA

### Fundamentos de la Gestión de Activos alineado a la ISO 55000

- Conceptos del Asset Management ¿Qué es el Asset Management?
- ¿Diferencia entre la Gestión del Mantenimiento y Gestión de activos?
- ¿Cómo aplica esto en mi empresa?
- Comprender los requerimientos de la norma ISO 55002 Standard sobre «Asset Management».
- Conocer los elementos de implementación requeridos por un sistema de Gestión de Activos.

### Alineación del mantenimiento con la Gestión de Activos EN 16646

- Conceptos y definiciones del mantenimiento dentro de la Gestión de Activos.
- Mantenimiento planeado, predictivo & proactivo.
- Diseño de los planes de mantenimiento de activos.
- Economía de planificación de mantenimiento.
- Hojas de rutas y planes de mantenimiento.
- Recursos y los planes de mantenimiento.

*¡La experiencia que tú necesitas!*

## MATERIAL



Libro: Organización y Gestión del Mantenimiento, Luis Amendola, Ph.D.

Apuntes sobre ISO 55002.

USB con material electrónico de soporte (diapositivas, artículos y revistas)

\*Incluidos coffee-breaks y almuerzos durante la formación.

### Integración de los procesos de mantenimiento con la Gestión de Activos (EN 16646)

- Procesos gestión de activos y procesos de gestión de mantenimiento en el nivel de portfolio
- Procesos gestión de activos, ciclo de vida y mantenimiento en el nivel de activos
- Interrelaciones entre mantenimiento y otros procesos en el sistema de activos.
- Interrelaciones entre:
  - Operaciones
  - Finanzas
  - Recursos Humanos
  - Compras
  - Almacenes (Gestión de Stock)
  - Medioambiente
  - Seguridad de los Procesos
  - Ingeniería & Proyectos
  - Administración de Contratos
  - Tecnología Información (EAM - ERP)
  - Responsabilidad Social Corporativa

### Métricas para mantenimiento ¿cómo realizar un control de la confiabilidad y mantenibilidad?

- Eficiencia global de un equipo OEE.
- TMEF (tiempo medio entre fallo).
- TPPR (tiempo promedio para reparar).
- TPPF (tiempo promedio para fallar).
- Disponibilidad (D).
- Utilidad (U).
- Backlog.

### Casos prácticos de aplicación

- Trabajo en grupo

## DIRIGIDO A

Gerentes, supervisores, responsables e ingenieros y técnicos en mantenimiento, confiabilidad, proyectos y operaciones.

**DURACIÓN** 16 horas.